



TRANSPORDIAMET

Võru Vallavalitsus
vald@voruvald.ee
Võrumõisa tee 4a
65605, Võru, Võru maakond

Teie 15.06.2024 menetlus nr 435808

Meie 18.06.2024 nr 7.1-2/24/10597-2

Võru vallas Tamme kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Võru maakonna Võru valla Kirumpää küla Tamme kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 435808).

Kinnistu (katastritunnus 91801:009:0372) asub riigitee nr 2 Tallinna-Tartu-Võru-Luhamaa km 246,51-246,61 kaitsevööndis.

Ehitusloa antakse elamu ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on Tamme üksikelamu eelprojekt (peaprojekterija Alfacad OÜ, töö nr 2024-003).

Oleme esitanud ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule 17.04.2023 kirjaga nr 7.1-2238375-2.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasolevalt ristumiskohtalt Putniku kohaliku tee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Kinnistu piirist 2 m kaugusele Tamme kinnistule on kavandatud 4 m laiune ja 1,5 m kõrgune müravall, mille harjale (so riigiteest 16 m kaugusele) kavandatakse paneelidest müratõkkeseina. EhS § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi ehitus- ega muu tegevus kaitsevööndis ohustada riigiteed või selle korrakohast kasutamist. Valli vajumise või uhtumise korral kahjustatud kohad esimesel võimalusel täita ning riigitee alune maa taastada. Müravalli konstruktsiooni püsivuse ning ohutuse tagamise eest vastutab Tamme kinnistu omanik. Kui valli ja müraseina ehitamist ja hooldust ei ole võimalik teha Tamme kinnistu siseselt, vaid on tarvis kasutada riigitee alust maad (katastritunnus 91801:009:1160), siis tuleb koostada ajutise liikluskorralduse skeem (vastavalt liiklusseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 Nõuded ajutisele liikluskorraldusele) ning esitada see enne tööde algust kooskõlastamiseks Transpordiametile (maantee@transpordiamet.ee) koos infoga tööde teostamise ajavahemiku kohta. Töödega võib alustada siis, kui liikluskorralduse skeem on saanud

kooskõlastuse. Palume teavitada Transpordiametit tööde alustamisest vähemalt kolm päeva ette.

4. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks, hooldamiseks või nendest tulenevate riskide maandamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. 2024003_EP_AA-3-01_seletuskiri
2. 2024003_EP_AS-4-01_asend

Kristi Kuuse

58603278, Kristi.Kuuse@transpordiamet.ee